



Agenda de la Comisión de Planificación de la Ciudad de York

lunes, 14 de agosto de 2023 | 18:00

Cámaras del Consejo, Ayuntamiento | 101 S. George St, York, PA 17401

1. Llame para ordenar.
2. Pasar lista (Johnson, Davis, Vélez, Burgos, Wolfe, Richardson, Gaines)
3. Acta de la reunión anterior
4. Informes de comités
 - 1.1. Junta de Audiencias de Zonificación
5. Asuntos pendientes
6. Nuevo negocio
 - 7.1.1 – LD/SD

101 San Jorge St.

- Recomendar [aprobar/denegar] Una exención de los requisitos “Preliminares”, solicitamos que el plan sea revisado como un Plan “Preliminar/Final”. 1333.03.

501 E. King St.

- Recomendar [aprobar/denegar] Una exención de los requisitos "Preliminares", ya que las mejoras en el sitio son de naturaleza menor, solicitamos que el plan se revise como un Plan "Preliminar/Final". 1333.05. El sitio es completamente impermeable, y lo estamos reemplazando de la misma manera, de modo que no se requiera una gestión de aguas pluviales. El sitio está bajo un acre de perturbación, por lo que no habrá necesidad de permisos del Distrito de Conservación o del DEP.

- Recomendar [aprobar/denegar] una exención para árboles en las calles/detección de amortiguamiento a lo largo de Fulton Ave. en el distrito residencial. 1309.03.i

425 avenida del Pacífico.

- Recomendar [aprobar/denegar] Una exención de los requisitos "Preliminares", solicitamos que el plan sea revisado como un Plan "Preliminar/Final". 1333.03.

8. Apelaciones de zonificación

8.1.1 35-2023-Z-V | 25 N. Duke St.

- Recomendar [aprobar/denegar] una variación de uso para convertir espacio de oficina en multifamiliar (conversión de un uso diferente) que se encuentra en la sección 1304.01-1.02.002, para incluir la conversión de espacio de oficina a una unidad de 16 para la propiedad en 25 N. Duke St. en el distrito de zonificación CBD.

Propiedades arruinadas

Foro abierto

Aplazamiento