



**Agenda de la Comisión de Planificación de la ciudad de York
Lunes 8 de enero de 2024 | 6:00 p. m.**

Salas del Consejo, Ayuntamiento | 101 S George ST, York, PA 17401

1. Llame para ordenar.
2. Pasar lista (Johnson, Davis, Vélez, Burgos, Wolfe, Richardson, Gaines)
3. Acta de la reunión anterior
4. Informes del comité
- 1.1. Junta de Audiencia de Zonificación enviada por correo electrónico
5. Asuntos pendientes
6. Nuevos negocios
- Elección de funcionarios
- Reelección de Maribel Burgos y Matthew Davis
- 6.1.1 Jessica Fieldhouse – CS Davidson
 - Superposición de reurbanización propuesta
- 7.1 Planes de desarrollo y subdivisión de terrenos
 - 244-252 N. George St. – Subdivisión inversa de 4 parcelas en 1.
8. Apelaciones de zonificación

8.1.1 1-2024-Z-V | 1000 E. Filadelfia St.

• Recomendar [aprobar/rechazar] una variación para permitir el uso de una barbería de vecindario, según se define en la sección 1304.01-4.09.006, en 1000 E. Philadelphia St. en el distrito de zonificación UN2.

2-2024-Z-V | 469 W. Esperanza Ave.

- Recomendar [aprobar/denegar] una variación para la cantidad requerida de espacios de estacionamiento, según se define en la sección 1304.01-03.001.d, en 469 W. Hope Ave. en el distrito de zonificación UN2.
- Recomendar [aprobar/denegar] una variación para permitir un apartamento combinado con un comercial, según se define en la sección 1304.01-03.001, en 469 W. Hope Ave. en el distrito de zonificación UN2.

3-2024-Z-V | 750 E. Princesa St.

• Recomendar [aprobar/rechazar] una variación para letreros comerciales que excedan el tamaño y las regulaciones de la ordenanza, como se define en la sección 1308.08.a2, en 750 E. Princess St. en el distrito de zonificación RS2.

Aplazamiento