



Agenda de la Comisión de Planificación de la ciudad de York

Lunes 10 de junio de 2024 | 6:00 p.m.

Salas del Consejo, Ayuntamiento | 101 S George St, York, PA 17401

1. Llame para ordenar.

2. Pasar lista (Johnson, Vélez, Burgos, Davis, Wolfe, Gaines)

3. Acta de la reunión anterior

4. Informes del comité

1.1. Junta de Audiencia de Zonificación enviada por correo electrónico

5. Asuntos pendientes

6. Nuevos negocios

7.0 LD/SD

7.11 - 278, 280, 282 Camino de la colina de la cabaña

Subdivisión – 3 parcelas en 4.

- Recomendar [aprobar/denegar] El Plan de Subdivisión para subdividir 3 parcelas en 4 1333.03.

8.1.1

21-2024-Z-SE-V | 637 W. Princesa St

- Recomendación para [aprobar/rechazar] una variación dimensional para viviendas multifamiliares (conversión de un uso diferente) que se encuentra en la sección 1304.01-1.02.002, para incluir la conversión de una vivienda unifamiliar en 4 unidades para la propiedad en 637 W Princess St. en el distrito de zonificación UN2.

- Recomendación para [aprobar/rechazar] una variación dimensional para viviendas multifamiliares (conversión de un uso diferente) que se encuentra en la sección 1304.01-1.02.002, para incluir la conversión de una vivienda unifamiliar en 2 unidades para la propiedad en 637 W Princess St. en el distrito de zonificación UN2.

- Recomendar [aprobar/rechazar] una variación de los espacios de estacionamiento fuera de la vía requeri dos que se encuentran en la sección 1304.01-1.02.002, para la propiedad en 637 W. Princess St. en el distrito de zonificación UN2.

- Recomendar [aprobar/rechazar] una excepción especial para permitir el uso multifamiliar, según se define en la sección 1304.01-1.02.002, para la propiedad en 637 W. Princess St. en el distrito de zonificación UN2.

22-2024-Z-SE-V | 602 Avenida Pensilvania.

- Recomendar [aprobar/denegar] una variación a la definición de conversión multifamiliar de un uso diferente, como se define en la sección 1304.01-1.02.002a, para la propiedad ubicada en 602 Pennsylvania Ave. en el distrito de zonificación RS2.

- Recomendación para [aprobar/rechazar] una variación dimensional para viviendas multifamiliares (conversión de un uso diferente) que se encuentra en la sección 1304.01-1.02.002, para incluir la conversión de una vivienda unifamiliar en 2 unidades para la propiedad ubicada en 602 Pennsylvania Ave. en el distrito de zonificación RS2.

- Recomendar [aprobar/denegar] una variación para renunciar a la disposición de excepción especial de que la propiedad debe haber estado desocupada durante dos años que se encuentra en la sección 1311.11(c)(1) para la propiedad ubicada en 602 Pennsylvania Ave. en el distrito de zonificación RS2 .

- Recomendar [aprobar/rechazar] una variación de los espacios de estacionamiento fuera de la vía requeridos que se encuentran en la sección 1304.01-1.02.002, para la propiedad ubicada en 602 Pennsylvania Ave. en el distrito de zonificación RS2.
- Recomendar [aprobar/rechazar] una excepción especial para permitir el uso multifamiliar, según se define en la sección 1304.01-1.02. para la propiedad ubicada en 602 Pennsylvania Ave. en el distrito de zonificación RS2.

Plan Integral – Jessica Fieldhouse CSD

- Regístrese para cualquier pregunta.
- Casa Abierta/Reunión Pública.

Aplazamiento

