



**Agenda de la Comisión de Planificación de la ciudad de York
Lunes 14 de octubre de 2024 | 6:00 p.m.**

Salas del Consejo, Ayuntamiento | 101 S George St, York, PA 17401

1. Llame para ordenar.
 2. Pasar lista (Johnson, Vélez, Burgos, Davis, Wolfe, Gaines)
 3. Acta de la reunión anterior
 4. Informes del comité
 - 1.1. Junta de Audiencia de Zonificación enviada por correo electrónico
 5. Asuntos pendientes
- Nuevo negocio
7.0 LD/SD
7.11 – 1001 S. George St.

• Recomendar [aprobar/rechazar] los planes SD/LD revisados, el plan ambiental y social, el plan PCSM y los cálculos de aguas pluviales.

8.1.1

29-2024-Z-V-SE | 883 Madison Ave

• Recomendar [aprobar/denegar] una variación a la definición de conversión multifamiliar de un uso diferente, como se define en la sección 1304.01-1.02.002a, en 883 Madison Ave. en el distrito de zonificación RS2.



• Recomendación para [aprobar/rechazar] una variación dimensional para viviendas multifamiliares (conversión de un uso diferente) que se encuentra en la sección 1304.01-1.02.002, para incluir la conversión de una vivienda unifamiliar en 2 unidades para la propiedad en 883 Madison Ave. en el distrito de zonificación RS2.



• Recomendar [aprobar/denegar] una variación para renunciar a la disposición de excepción especial de que la propiedad debe haber estado desocupada durante dos años que se encuentra en la sección 1311.11(c)(1) para la propiedad ubicada en 883 Madison Ave. en el distrito de zonificación RS2 .



• Recomendar [aprobar/rechazar] una excepción especial para permitir el uso multifamiliar, según se define en la sección 1304.01-1.02.002, en 883 Madison Ave. en el distrito de zonificación RS2.



30-2024-Z-V | 261 avenida roosevelt.



• Recomendación para [aprobar/rechazar] una variación dimensional para viviendas multifamiliares (conversión de un uso diferente) que se encuentra en la sección 1304.01-1.02.002, para incluir la conversión de una casa de 3 unidades en 4 unidades para la propiedad en 261 Roosevelt Ave. en el distrito de zonificación UN2.



- ☑ • Recomendar [aprobar/denegar] una variación del número requerido de espacios de estacionamiento, según se define en la sección 1304.01-03. 001.d, en 261 Roosevelt Ave. en el distrito de zonificación UN2.
- ☑ Aplazamiento
- ☑