

**The City of York  
Pennsylvania**

The Honorable Sandie Walker, Mayor



**Economic and Community Development**

101 South George Street  
York, PA 17401  
[www.yorkcity.org](http://www.yorkcity.org)

Orden del día de la Comisión de Planificación de la Ciudad de York

Lunes, 12 de enero de 2026, | 18:00

Salón del Consejo, Ayuntamiento | 101 S George St, York, PA 17401

1. Apertura de la sesión.

2. Lista de asistencia (Johnson, Velez, Burgos, Davis, Wolfe, Gaines, Moore)

3. Acta de la reunión anterior

4. Informes de los comités

1.1. Junta de Audiencias de Zonificación - enviado por correo electrónico

Asuntos pendientes

Nuevos asuntos

**ELECCIÓN DE FUNCIONARIOS**

8.1.1

1-2026-Z-V | 345 E. Cottage Pl.

- Recomendar [aprobar/denegar] una excepción para Comercio Minorista General, según se define en §1304.01, 4.07.001, en 345 E. Cottage Pl. en el distrito de zonificación MUI1.

- Recomendar [aprobar/denegar] una excepción para estacionamiento, según se define en §1304.01, 4.07.001(d), en 345 E. Cottage Pl. en el distrito de zonificación MUI1.

2-2026-Z-V | 743 E. Market St.

- Recomendar [aprobar/denegar] una excepción para Establecimiento de Comida Rápida, según se define en §1304.01, 4.04.003, en 743 E. Market St. en el distrito de zonificación UN1.

- Recomendar [aprobar/denegar] una excepción para estacionamiento, según se define en §1304.01, 4.04.003(d), en 743 E. Market St. en el distrito de zonificación UN1.

**3-2026-Z-V | 442-446 N. Pershing Ave.**

- **Se recomienda [aprobar/denegar] una exención de dimensiones para añadir una unidad, para un total de 4 unidades, según lo definido en el §1304.01.1.02.002(b)(4) en la propiedad ubicada en 442-446 N. Pershing Ave., en la zona de zonificación RS2.**

- **Se recomienda [aprobar/denegar] una exención de estacionamiento según lo definido en el §1304.01.1.02.002(d) en la propiedad ubicada en 442-446 N. Pershing Ave., en la zona de zonificación RS2.**

**Aplazamiento**