



**Agenda de la Comisión de Planificación de la Ciudad de York  
Lunes, 8 de junio de 2026 | 6:00 p. m.  
Sala del Concejo, Ayuntamiento | 101 S George St, York, PA  
17401**

1. Apertura de la sesión.
2. Pase de lista (Johnson, Velez, Burgos, Davis, Wolfe, Gaines, Moore)
3. Acta de la reunión anterior
4. Informes de comités

**1.1. Junta de Audiencias de Zonificación - enviada por correo electrónico**

**Asuntos pendientes**

**8.1.1**

**21-2026-Z-SE-V | 903 W. Locust St.**

- Recomendar la [aprobación/denegación] de una variación a la definición de conversión multifamiliar desde un uso diferente, según se define en la sección 1304.01-1.02.002a, para la propiedad ubicada en 903 W. Locust St. en el distrito de zonificación UN2.
- Recomendar la [aprobación/denegación] de una variación al requisito de espacios de estacionamiento fuera de la vía pública establecido en la sección 1304.01-1.02.002, para la propiedad ubicada en 903 W. Locust St. en el distrito de zonificación UN2.

- Recomendar la [aprobación/denegación] de una variación para eximir la disposición de excepción especial que requiere que la propiedad haya estado vacante durante dos años, establecida en la sección 1311.11(c)(1), para la propiedad ubicada en 903 W. Locust St. en el distrito de zonificación UN2.

- Recomendar la [aprobación/denegación] de una excepción especial para permitir el uso multifamiliar, según se define en la sección 1304.01-1.02.002, para la propiedad ubicada en 903 W. Locust St. en el distrito de zonificación UN2.

22-2026-Z-V | 637 Pennsylvania Ave.

- Recomendar la [aprobación/denegación] de una variación para aumentar el número de niños a 12 en un Hogar de Cuidado Infantil Grupal, según se define en la sección 1304.01-3.06.002, para la propiedad ubicada en 637 Pennsylvania Ave. en el distrito de zonificación RS2.

23-2026-Z-V | 350 Rockdale Ave.

- Recomendar la [aprobación/denegación] de una variación para operar un Establecimiento de Servicios Empresariales, según se define en la sección 1304.01-4.03.003, para la propiedad ubicada en 350 Rockdale Ave. en el distrito de zonificación RS2.

24-2026-Z-V | 116 S. West St.

- Recomendar la [aprobación/denegación] de una variación para operar una Instalación de Cuidado Infantil, según se define en la sección 1304.01-3.06.001, para la propiedad ubicada en 116 S. West St. en el distrito de zonificación UN2.

- Recomendar la [aprobación/denegación] de una variación al requisito de espacios de estacionamiento fuera de la vía pública, según se define en la sección 1304.01-3.06.001(d), para la propiedad ubicada en 116 S. West St. en el distrito de zonificación UN2.

**25-2026-Z-V | 519 Franklin St. – SE TRATARÁ EN LAS REUNIONES DE AGOSTO - SE NECESITAN MÁS DETALLES**

- Recomendar la [aprobación/denegación] de una variación al requisito de espacios de estacionamiento fuera de la vía pública establecido en la sección 1304.01-1.02.002, para la propiedad ubicada en 519 N. Franklin St. en el distrito de zonificación EC.
- Recomendar la [aprobación/denegación] de una variación al requisito de espacios de estacionamiento fuera de la vía pública establecido en la sección 1304.01-1.02.002, para la propiedad ubicada en 519 N. Franklin St. en el distrito de zonificación EC.

**25-2026-Z-SE-V | 318 E. Poplar St.**

- Recomendar la [aprobación/denegación] de una variación para añadir una cuarta unidad a una conversión multifamiliar actualmente aprobada de 3 unidades proveniente de un uso diferente, según se define en la sección 1304.01-1.02.002, para la propiedad ubicada en 318 E. Poplar St. en el distrito de zonificación UN2.

Clausura de la sesión.